

31.5.2022

**Kokousaika** Tiistai 31.5.2022 klo 18:00

**Kokouspaikka** Seurakuntakeskus, Vallaherrankuja 4

**Käsiteltävät asiat**

- |      |  |
|------|--|
| 11 § | Kokouksen avaus                                      |
| 12 § | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus             |
| 13 § | Pöytäkirjan tarkastaminen                            |
| 14 § | Työjärjestyksen hyväksyminen                         |
| 15 § | Tilinpäätös vuodelta 2021                            |
| 16 § | Tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen |
| 17 § | Vallaherrankuja 1, ostotarjous                       |
| 18 § | Irtisanoutuminen, Vihmakoski                         |
| 19 § | Talouden toteutumat                                  |
| 20 § | Ilmoitusasiat  |
| 21 § | Kokouksen päättäminen                                |

**Pöytäkirjan nähtävillä olo**

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Luumäen seurakuntatoimistossa 1.6.-1.7.2022.

**Puheenjohtaja**

\_\_\_\_\_

Esa Taina

**Julkipanotodistus**

Tämä kokouskutsu on julkaistu seurakunnan ilmoitustaululla 24.5.2022.

**Ilmoitustaulunhoitaja**

\_\_\_\_\_

Päivi Pousi

31.5.2022

**Kokousaika** Tiistai 31.5.2022 klo 18:00

**Kokouspaikka** Seurakuntakeskus, Vallaherrankuja 4

**Läsnä**

Taina Esa	puheenjohtaja
Tanskanen Eeva	varapuheenjohtaja
Hovi Janne-Matti	jäsen
Hyypiä Elsi	jäsen
Inkilä Anni	jäsen
Juntto Marjut	jäsen
Kiviranta Outi	jäsen
Koivisto Jaakko	jäsen
Kurppa Erkki	jäsen
Lamminpää Ilmari	jäsen
Nurmilaukas Leila	jäsen
Olsson Jukka	jäsen
Punkkinen Marjatta	jäsen
Reinilä Mauno	jäsen
Reinilä Tuija	jäsen
Simola Vesa	jäsen
Suokas Tapio	jäsen
Tuuri Timo-Esa	jäsen
Udd Heikki	jäsen
Vihmakoski Maarit	varajäsen

**Poissa**

**Muut läsnäolijat** Lehtinen Jukka, vt. kirkkoherra, kirkkoneuvoston puheenjohtaja  
Takoja Terttu, talouspäällikkö, pöytäkirjanpitäjä

**Asiat** 11 - 21 §

## PÖYTÄKIRJAN VAKUUDEKSI

**Allekirjoitus**

\_\_\_\_\_  
Esa Taina  
puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Terttu Takoja  
pöytäkirjanpitäjä

**Pöytäkirjantarkastus** Kokouksen jälkeen

**Aika ja paikka** Luumäellä 31.5.2022

**Allekirjoitukset**

\_\_\_\_\_  
Heikki Udd

\_\_\_\_\_  
Janne-Matti Hovi

Pöytäkirjan tarkastajien merkinnät: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Pöytäkirjaotteen tarkastetusta/tarkastamattomasta pöytäkirjasta oikeaksi todistaa: \_\_\_\_\_ pöytäkirjanpitäjä

31.5.2022

## PÖYTÄKIRJA NÄHTÄVILLÄ

### Paikka ja aika

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävillä Luumäen seurakuntatoimistossa 1.6.-1.7.2022.

Luumäellä 24.5.2022

### Todistaa

\_\_\_\_\_  
Päivi Pousi

31.5.2022

### **11 § Kokouksen avaus**

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja kirkkoherra pitää alkuhartauden.

### **12 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KL 7:4,1 mukaan seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. KJ 8:5,2 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista. Kutsu asialuetteloineen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Kutsu kirkkovaltuuston kokoukseen on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille sähköpostilla sekä laitettu seurakunnan ilmoitustaululle nähtäväksi 24.5.2022.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Toimitetaan nimenhuuto ja todetaan läsnäolomerkintöjen jälkeen kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**

### **13 § Pöytäkirjantarkastajien ja äänenlaskijoiden valinta**

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti.

Pöytäkirjan tarkastajat on valittu aakkosjärjestyksessä. Seuraavana vuorossa ovat Heikki Udd ja Janne-Matti Hovi. Pöytäkirja tarkastetaan heti kokouksen jälkeen.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Kirkkovaltuusto valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Heikki Uddin ja Janne-Matti Hovin, jotka toimivat tarvittaessa myös äänenlaskijoina.

**Päätös:**

31.5.2022

## 14 § Kokouksen työjärjestys

Kokouksen työjärjestys on esityslistan mukainen järjestys.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Kirkkovaltuusto hyväksyy kokouksen työjärjestykseksi esityslistan mukaisen järjestyksen.

**Päätös:**

## 15 § Tilinpäätös vuodelta 2021

### KN 3/2022 29.3.2022 31 §

Seurakunnan kirkollisveroprosentti on 1.1.2017 lähtien ollut 1,70. Kirkollisverojen tuotto vuonna 2021 oli 881 532 euroa, mikä on 18 606 euroa (+2,1 %) enemmän kuin vuonna 2020.

Toimintatuotot olivat 168 122 euroa ja ne alenivat edellisvuodesta lähinnä metsätuottojen vuoksi. Toimintakulut olivat 1 017 459 euroa ja ne nousivat edellisvuodesta yhteensä 58 643 euroa (+6,1 %). Henkilöstökulut vähenivät 15 951 euroa (-2,8 %), palveluiden ostot lisääntyivät 40 301 euroa (+18,2 %) ja tavaraostot lisääntyivät 20 035 euroa (+19,8 %).

Tilikaudelle kohdistuneet poistot olivat 48 586 euroa. Tilikauden tulos on 1 864 euroa ylijäämäinen. Tuloksen arvioinnissa pitää kuitenkin ottaa huomioon Markkula-kiinteistön myynnistä saatu 26 725 euron myyntivoitto. Ilman kiinteistön myyntiä tulos olisi noin 24 861 euroa alijäämäinen.

Suunnitelut investoinnit toteutuivat. Suurin investointi oli seurakuntakeskuksen pääsisäänkäynnin ja arkiston korjaus 194 593 euroa. Lisäksi uusittiin kirkon äänentoisto 44 329 eurolla. Kirkon maalaushankkeen suunnittelukustannukset olivat 8 350 euroa. Maalaushanke toteutuu tämän kesän aikana.

Taavetin kappelin korjaushanke valmistui syksyllä 2020. Hankkeeseen haettiin vuonna 2018 myönnetyn rakennusavustuksen lisäksi lisäävustusta. Avustusta on saatu 1.3.2021 yhteensä 208 702 €.

Työalojen toimintakertomukset sisältyvät tilinpäätökseen.

Tilinpäätökseen sisältyy myös hautainhoitorahaston tilinpäätös.

Lapsiasiain vaikutukset

Kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä mainittu lapsiasiain vaikutusten ennakoarviointi on tehty. Arvioinnin perusteella tällä päätöksellä ei ole suoranaisia lapsivaikutuksia.

Asian valmistelija: Terttu Takoja 044 7290 211, terttu.takoja@evl.fi

31.5.2022

*Taluspäällikön päätösesitys:*

- 1. Kirkkoneuvosto tutustuu seurakunnan ja hautainhoitorahaston vuoden 2021 tilinpäätökseen, hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen sekä päättää luovuttaa tilit tilintarkastajan tarkastettavaksi.*
- 2. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy seurakunnan tilinpäätöksen ja tilinpäätöksessä esitetyn 1 864,11 euron ylijäämän siirtämisen tilikauden yli-/alijäämätilille*
- 3. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy hautainhoitorahaston tilinpäätöksen ja tilinpäätöksessä esitetyn 19 625,72 euron ylijäämän siirtämisen tilikauden yli-/alijäämätilille sekä*
- 4. Taluspäällikkö valtuutetaan tekemään tarvittavat tekniset korjaukset sekä korjaamaan mahdolliset kirjoitus- ja asiavirheet kirkkovaltuustolle lähetettävään tasekirjaan.*

**Päätös:** Hyväksyttiin.

---

**Kirkkoneuvoston päätösesitys:**

1. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy seurakunnan tilinpäätöksen ja tilinpäätöksessä esitetyn 1 864,11 euron ylijäämän siirtämisen tilikauden yli-/alijäämätilille
2. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy hautainhoitorahaston tilinpäätöksen ja tilinpäätöksessä esitetyn 19 625,72 euron ylijäämän siirtämisen tilikauden yli-/alijäämätilille

**Päätös:**

Liitteet: Tilinpäätös vuodelta 2021

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus

31.5.2022

## 16 § Tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen

### KN 6/2022 23.5.2022 55 §

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 29.3.2022 hyväksynyt seurakunnan ja hautainhoitorahaston vuoden 2021 tilinpäätökset ja lähettänyt ne tilintarkastajien käsiteltäväksi. Tilintarkastus on tehty 4.5.2022 ja tilintarkastuskertomuksen on sovittu tulevan kokoukseen mennessä.

#### Lapsiasia-vaikutukset

Kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä mainittu lapsiasia-vaikutusten ennakoarviointi on tehty. Arvioinnin perusteella tällä päätöksellä ei ole lapsivaikutuksia.

Asian valmistelijat: Terttu Takoja p. 044 729 0211

#### Taluspäällikön päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto päättää seurakunnan ja hautainhoitorahaston tilintarkastuskertomusten perusteella vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2021.

Tilintarkastuskertomus on lähetetty kirkkoneuvoston jäsenille 17.5.2022.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

---

### Kirkkoneuvoston päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto päättää seurakunnan ja hautainhoitorahaston tilintarkastuskertomusten perusteella vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-31.12.2021.

### Päätös:

Liitteet: Tilintarkastuskertomus

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus

31.5.2022

## 17 § Vallaherrankuja 1, ostotarjous

KN 6/2022 23.5.2022 57 §

KV 4/2021 14.12.2021 46 §

"KN 6/2021 7.9.2021 88 §

Seurakunnan omistaman kiinteistön osoitteessa Vallaherrankuja 1 myyntiä on valmisteltu kiinteistönvälittäjän kanssa. Seurakunnalla ei ole enää käyttöä entiselle kirkkoherranvirastolle ja kiinteistöstrategian mukaisesti ei-välttämättömistä kiinteistöistä pyritään luopumaan. Entisen viraston tiloissa toimii vapaaehtoisvoimin kirpputori, jolle täytyy hankkia korvaavat tilat, jos kiinteistö myydään.

Entisen kirkkoherranviraston alueella on neljä seurakunnan omistuksessa olevaa tonttia sekä Vallaherrankujan varrella oleva pysäköintialue. Pääsisäänkäynnin korjauksen yhteydessä seurakuntakeskukseen asennetaan invahissi, joten pysäköintipaikkoja tarvitaan mahdollisimman lähellä seurakuntakeskusta.

Kaikkein yksinkertaisinta olisi laittaa myyntiin entinen kirkkoherranvirasto ja kaikki neljä tonttia sellaisenaan. Tulee kuitenkin ratkaista pysäköintipaikkojen tilanne.

Sp Kodin Jukka Rusaselta on pyydetty lausuntoa siitä, miten Vallaherrankuja 1 olisi järkevintä laittaa myyntiin.

### **Lapsiasiain vaikutukset**

Kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä mainittu lapsiasiain vaikutusten ennakoarviointi on tehty. Arvioinnin perusteella tällä päätöksellä ei ole lapsivaikutuksia.

Asian valmistelijat: Terttu Takoja p. 044 729 0211

Taluspäällikön päätösesitys:

Entinen kirkkoherranvirasto ja alueella olevat seurakunnan tilat (Mäntymäki 441-433-1-57, Mäntymäki II 441-433-1-76, Toivola I 441-433-1-80 ja Toivola 11 441-433-1-77) laitetaan myyntiin Sp-kodin kautta. Mikäli sopivia ostotarjouksia tulee, viedään asia kirkkovaltuustoon. Kirkkovaltuuston päätös alistetaan kirkkohallituksen hyväksyttäväksi.

Taluspäällikön muutettu päätösesitys:

Entinen kirkkoherranvirasto ja alueella olevat seurakunnan tilat (Mäntymäki 441-433-1-57, Mäntymäki II 441-433-1-76, Toivola I 441-433-1-80 ja Toivola 11 441-433-1-77) laitetaan myyntiin Sp-kodin kautta.

Kirkkovaltuustolle esitetään, tilojen Mäntymäki 441-433-1-57 ja Toivola I 441-433-1-80 pohjoispäästä lohkaistaan alue, jota ei myydä.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kirkkoneuvoston päätösesitys:

Kirkkovaltuustolle esitetään, että tilojen Mäntymäki 441-433-1-57 ja Toivola I 441-433-1-80 pohjoispäästä



31.5.2022

*lohkaistaan alue, jota ei myydä.*

**Päätös:** Hyväksyttiin.”

---

*Seurakunta on tehnyt toimeksiantosopimuksen Vallaherrankuja 1:ssä sijaitsevan kiinteistön ja alueen tonttien myynnistä Sp Kodin kanssa lokakuussa 2021 siten, että tilojen Mäntymäki 441-433-1-57 ja Toivola I 441-433-1-80 pohjoispäästä lohkaistaan alue, jota ei myydä.*

*Kiinteistön kustannukset viime vuosina ovat olleet 9 200 – 9 650 euroa ilman seurakuntamestarin henkilöstökuluja. Tänä vuonna kustannukset ovat nousseet korkean maakaasun hinnan vuoksi. Tasearvo on noin 34 000 euroa. Aiemmassa kokouksessa on päätetty, että ennen myyntiä tehdään kuntotarkastus.*

*Seurakunnalle on saapunut 50 000 euron ostotarjous.*

*Lapsiasian vaikutukset*

*Kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä mainittu lapsiasian vaikutusten ennakoarviointi on tehty. Arvioinnin perusteella tällä päätöksellä ei ole lapsivaikutuksia.*

*Asian valmistelijat: Terttu Takoja p. 044 729 0211*

*Taluspäällikön päätösesitys:*

*Kirkkoneuvosto päättää ehdottaa kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy 50 000 euron ostotarjouksen Vallaherrankuja 1:ssä sijaitsevasta kiinteistöstä (entinen kirkkoherranvirasto ja alueella olevat seurakunnan tilat Mäntymäki 441-433-1-57, Mäntymäki II 441-433-1-76, Toivola I 441-433-1-80 ja Toivola II 441-433-1-77 siten, että tilojen Mäntymäki 441-433-1-57 ja Toivola I 441-433-1-80 pohjoispäästä lohkaistaan alue, jota ei myydä). Ostotarjouksen tekijän tulee huomioida, että koska seurakunta voi tehdä kaupan vasta sen jälkeen kun päätös on käsitelty tuomiokapitulissa ja hyväksytty kirkkohallituksessa (ja päätös on lainvoimainen), seurakunta ei voi sitoutua tekemään kaupat 30.9.2022 mennessä.*

*Kauppakirjan allekirjoittaa seurakunnan puolesta taluspäällikkö.*

**Päätös:** Hyväksyttiin.

---

31.5.2022

### Kirkkoneuvoston päätösesitys:

Kirkkoneuvosto päättää ehdottaa kirkkovaltuustolle, että se hyväksyy 50 000 euron ostotarjouksen Vallaherrankuja 1:ssä sijaitsevasta kiinteistöstä (*entinen kirkkoherranvirasto ja alueella olevat seurakunnan tilat Mäntymäki 441-433-1-57, Mäntymäki II 441-433-1-76, Toivola I 441-433-1-80 ja Toivola II 441-433-1-77 siten, että tilojen Mäntymäki 441-433-1-57 ja Toivola I 441-433-1-80 pohjoispäästä lohkaistaan alue, jota ei myydä*). Ostotarjouksen tekijän tulee huomioida, että koska seurakunta voi tehdä kaupan vasta sen jälkeen kun päätös on käsitelty tuomiokapitulissa ja hyväksytty kirkkohallituksessa (ja päätös on lainvoimainen), seurakunta ei voi sitoutua tekemään kaupat 30.9.2022 mennessä.

Kauppakirjan allekirjoittaa seurakunnan puolesta talouspäällikkö.

### Päätös:

Liitteet: Alustava arvio hinnasta  
Ostotarjous EI-JULKINEN  
Kauppakirjaluonnos EI-JULKINEN

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus alistusasiassa

### 18 § Irtisanoutuminen, Vihmakoski

#### KN 6/2022 23.5.2022 59 §

*Maarit Vihmakoski irtisanoutuu 25.4.2022 saapuneella viestillä kirkkovaltuustosta paikkakunnalta poismuuton vuoksi.*

*Taluspäällikön päätösesitys:*

*Kirkkoneuvosto ehdottaa kirkkovaltuustolle, että se myöntää eron Maarit Vihmakoskelle kirkkovaltuuston varajäsenyydestä.*

**Päätös:** Hyväksyttiin.

---

### Kirkkoneuvoston päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa kirkkovaltuustolle, että se myöntää eron Maarit Vihmakoskelle kirkkovaltuuston varajäsenyydestä.

### Päätös:

Muutoksenhaku: kirkollisvalitus

31.5.2022

## 19 § Talouden toteutumat

### KN 6/2022 23.5.2022 62 §

*Esityslistan liitteenä seurakunnan talouden toteutumavertailu ajalta 1.1.-30.4.2022.*

*Lapsiasian vaikutukset*

*Kirkkojärjestyksen 23 luvun 3 §:ssä mainittu lapsiasian vaikutusten ennakoarviointi on tehty. Arvioinnin perusteella tällä päätöksellä ei ole lapsivaikutuksia.*

*Asian valmistelijat: Terttu Takoja p. 044 729 0211*

*Taluspäällikön päätösesitys:*

*Merkittään tiedoksi talouden toteutumavertailu ja lähetetään se kirkkovaltuuston tietoon.*

**Päätös:** *Merkittiin tiedoksi ja lähetetään kirkkovaltuuston tietoon.*

---

## Kirkkoneuvoston päätösesitys:

Merkittään tiedoksi talouden toteutumavertailu.

### **Päätös:**

## 20 § Ilmoitusasiat

Puheenjohtajan päätösesitys:

Merkittään tiedoksi.

### **Päätös:**

## 21 § Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja toteaa valitusosoituksen, joka liitetään pöytäkirjaan sekä päättää kokouksen.